

## Modulo di registrazione e domanda di incentivo

# Programma di incentivazione per sistemi a pompa di calore in case plurifamiliari

### CRITERI DI AMMISSIONE

1. Lo scopo principale di un immobile locativo è l'utilizzo abitativo. Le categorie di edifici ammesse sono le case plurifamiliari e gli stabili abitativi con utilizzo accessorio, che vengono concessi in locazione.
2. Gli immobili in proprietà per piani o i consorzi edili non sono autorizzati a ricevere incentivi.
3. L'impianto di pompa di calore sostituisce un esistente impianto a combustibile fossile (gasolio/gas). È esclusa la sostituzione di un impianto di riscaldamento elettrico, con stufa a legna, pompa di calore o altro tipo di riscaldamento.
4. Gli impianti installati nell'ambito di una nuova costruzione/un nuovo edificio sostitutivo non sono oggetto di incentivo.
5. Sono oggetto di incentivo solo gli impianti di pompa di calore con motore elettrico con una potenza termica complessiva compresa tra i 15 e i 400 kWth.
6. L'impianto di pompa di calore viene utilizzato come riscaldamento principale (nessun sistema bivalente) per la produzione di calore per l'ambiente e acqua calda sanitaria (nessun calore di processo).
7. Nella sede dello stabile non esiste a livello di Confederazione, Cantone o Comune alcuna norma che richieda la sostituzione del riscaldamento a combustibile fossile con un impianto di pompa di calore oppure che escluda l'installazione di nuovi sistemi di riscaldamento con combustibili di origine fossile.
8. Non esistono obblighi in vigore o annunciati dalle autorità per l'allacciamento al teleriscaldamento.
9. Per il progetto non vengono richiesti aiuti finanziari di altro tipo da Confederazione, Cantone, Comune o privati. È esclusa una doppia incentivazione.
10. L'impianto di pompa di calore non è ancora stato realizzato, vale a dire non che esiste ancora alcun impegno finanziario determinante nei confronti di terzi (p.es. a seguito di stipula di un contratto di acquisto per la pompa di calore).
11. L'impianto di pompa di calore, al momento dell'arrivo della domanda, presenta un marchio di qualità per pompe di calore internazionale o nazionale valido in Svizzera come prescritto dall'APP (<https://www.fws.ch/it/il-marchio-di-qualita-delle-pompe-di-calore/>). Se la potenza complessiva di generazione di calore supera i 100 kWth, il marchio di qualità non è necessario (produzioni singole).
12. Se viene installata una pompa di calore geotermica, al momento dell'arrivo della domanda, deve esistere un marchio di qualità per aziende di trivellazione (<https://www.fws.ch/it/aziende-di-trivellazione-con-marchio-di-qualita/>).
13. L'impianto di pompa di calore viene installato su territorio svizzero.
14. L'impianto di pompa di calore non viene installato in un'azienda che ha un accordo sugli obiettivi CO<sub>2</sub> oppure con un'azienda energetica che aderisce al Mercato svizzero delle emissioni.
15. In quanto proprietario/a dell'impianto lei cede tutti i diritti per le riduzioni delle emissioni di CO<sub>2</sub> e non li rivendica in alcun modo.
16. Il calore prodotto dall'impianto di pompa di calore non viene esportato oltre il confine del fondo.
17. Se anche il/la proprietario/a del fondo utilizza in prima persona lo stabile a scopo abitativo, si richiede solo la potenza di generazione di valore per le superfici in locazione (deve essere almeno di 15 kWth). Questo vale anche se è previsto un utilizzo proprio. Il/la proprietario/a deve dichiarare a myclimate anche un previsto utilizzo proprio.
18. Sottoscrivendo questo modulo di registrazione lei si impegna a dichiarare e documentare (sulla base di un contatore di calore) a myclimate il consumo energetico per almeno due anni dopo la messa in funzione dell'impianto di pompa di calore.

**Confermo che il progetto soddisfa integralmente tutti i criteri (1-18).**

## DATI DI CONTATTO COMMITTENTE / PROPRIETARIO IMPIANTO DI POMPA DI CALORE

Azienda (facoltativo): .....

Funzione (facoltativo): .....

Nome/cognome: .....

Indirizzo: .....

NPA e località: .....

E-mail: .....

Telefono: .....

## COORDINATE BANCARIE PER IL VERSAMENTO DELL'INCENTIVO <sup>1</sup>

Titolare del conto: .....

Banca: .....

IBAN: .....

Soggetto a IVA?  Sì  No

Probabile importo dell'incentivo: 

<i>lasciare vuoto il campo (viene compilato da myclimate)!</i>
--

## SOSTITUZIONE DEL RISCALDAMENTO PIANIFICATA (DATI DELLO STABILE)

Indirizzo dello stabile: .....

NPA e località dello stabile: .....

### Dati sull'impianto di pompa di calore (in conformità con l'offerta):

Conferimento (previsto) dell'incarico<sup>2</sup> (mese/anno): .....

Messa in funzione prevista (mese/anno): .....

Azienda prevista di installazione (nome, località): .....

Tipo di pompa di calore:  aria  sonda geotermica  acqua

rendimento termico nominale previsto ( $kW_{th}$ ): .....

Se l'oggetto abitativo è abitato o verrà abitato in futuro dal/dalla proprietario/a, può essere oggetto dell'incentivo solo il rendimento termico nominale per la parte locata. Si prega di indicare la superficie di riferimento energetico (SRE).<sup>3</sup> *Importante: la SRE non corrisponde alla superficie abitata indicata nel contratto di locazione (p.es. per la presenza di piani sottotetto, trombe scale ecc.).*

SRE del/della proprietario/a in m<sup>2</sup>: .....

SRE dei locatari in m<sup>2</sup>: .....

<sup>1</sup> Il versamento verrà inviato alla proprietà dell'impianto. La preghiamo di comunicarci eventuali modifiche delle coordinate bancarie.

<sup>2</sup> Data approssimativa di sottoscrizione del contratto per l'acquisto di un impianto di pompa di calore (investimento determinante).

<sup>3</sup> Questi dati sono disponibili nel certificato CECE oppure possono essere forniti dall'azienda installatrice/di progettazione. Altrimenti la SRE si può calcolare anche come indicato in [https://www.local-energy.swiss/it/dam/jcr:2bbe770f-ec5c-4ae9-ab6c-bb4d0f2668b1/Superficie\\_riferimento\\_energe\\_tico.pdf](https://www.local-energy.swiss/it/dam/jcr:2bbe770f-ec5c-4ae9-ab6c-bb4d0f2668b1/Superficie_riferimento_energe_tico.pdf) (sulla base della SIA 380).

## CONSUMO DI COMBUSTIBILE DEGLI ULTIMI TRE ANNI

Si prega di accludere alla registrazione i documenti che attestano il consumo di combustibile degli ultimi tre anni (almeno 1 095 giorni tra la prima e l'ultima data) (copia del libretto di controllo del serbatoio, bolle di consegna, fatture, conteggio dei costi di riscaldamento ecc.).

### **Combustibile utilizzato sinora: olio combustibile**

Anno di costruzione della caldaia a olio combustibile in base alla targhetta identificativa (anno): .....

Tipo di caldaia:  caldaia non a condensazione  caldaia a condensazione

*In colore blu: esempio*

Data della consegna (gg.mm.aaaa)	Giacenza residua prima della consegna (in litri)	Quantità consegnata (in litri)	Tipo di documento
31.07.2019	300	1 700	Libretto di controllo del serbatoio
.....	.....	.....	.....
31.07.2018	100	1 900	Libretto di controllo del serbatoio
.....	.....	.....	.....
31.07.2017	100	1 900	Libretto di controllo del serbatoio
.....	.....	.....	.....
31.07.2016	200	1 800	Libretto di controllo del serbatoio
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....

Se negli ultimi tre anni è avvenuta una sola consegna di gasolio, si prega di allegare la documentazione dell'attuale livello del gasolio, indicando la data (ad es. fotografia dell'indicatore del livello di riempimento).

### **Combustibile utilizzato sinora: gas naturale**

Anno di costruzione della caldaia a gas naturale in base alla targhetta identificativa (anno): .....

Tipo di caldaia:  caldaia non a condensazione  caldaia a condensazione

*In colore blu: esempio*

Periodi di fatturazione (gg.mm.aaaa – gg.mm.aaaa)	Consumo di gas (quantità acquistata)	Unità (in m <sup>3</sup> oppure kWh)	Tipo di documento
01.07.2018 – 30.06.2019	3 000	m <sup>3</sup>	Fattura
..... – .....	.....	.....	.....
01.07.2017 – 30.06.2018	3 000	m <sup>3</sup>	Fattura
..... – .....	.....	.....	.....
01.07.2016 – 30.06.2017	3 000	m <sup>3</sup>	Fattura
..... – .....	.....	.....	.....
..... – .....	.....	.....	.....

### **Perché ci servono i dati sul consumo di combustibile?**

Questo programma di incentivazione è un programma di protezione climatica registrato presso l'UFAM. In questo ambito siamo tenuti a calcolare il risparmio di CO<sub>2</sub> che si raggiunge sostituendo un vecchio riscaldamento con un impianto di pompa di calore. Per questo motivo abbiamo bisogno che lei, prima di installare l'impianto di pompa di calore, ci fornisca dati il più possibile precisi sul consumo di gasolio o gas. I suoi dati saranno trattati in modo confidenziale e non utilizzati per altri scopi.

## IMPORTO DELL'INCENTIVO

L'importo dell'incentivo viene calcolato da myclimate sulla base dell'attuale consumo energetico annuale e ammonta a 18 centesimi per chilowattora.

L'importo dell'incentivo viene versato una tantum dopo aver dimostrato la messa in funzione dell'impianto di pompa di calore. A tal fine, alla conclusione del progetto invii a myclimate il **verbale di messa in funzione** sottoscritto dal fornitore (dati minimi: rendimento termico nominale in kW<sub>th</sub>, data della messa in funzione, tipo di pompa di calore), **conferma dell'incarico** (ad es. offerta firmata), il **marchio di qualità per impianto di pompa di calore** e il marchio di qualità per aziende di trivellazione per sonde geotermiche. myclimate tratta tutti i dati come riservati.

## RACCOMANDAZIONE GARANZIA DI PRESTAZIONE

Raccomandiamo di richiedere e far emettere urgentemente dall'azienda di installazione/di progettazione una garanzia di prestazione di Svizzera Energia ([www.leistungsgarantie.ch](http://www.leistungsgarantie.ch)) per l'impianto di pompa di calore. L'ottenimento di questa garanzia di prestazione è a carico dell'aderente.

## INDICAZIONI RELATIVE A UN RISANAMENTO SOSTENIBILE

I seguenti punti non sono da considerarsi criteri per la partecipazione a questo programma di incentivazione. Tuttavia, suggeriamo vivamente di tenerli presenti:

- **Prodotti refrigeranti naturali**: un nuovo trend futuristico è rappresentato dai cosiddetti prodotti refrigeranti naturali, che hanno un potenziale di gas serra molto ridotto in caso di eventuale fuga. Tra le sostanze di questo tipo vi sono il biossido di carbonio (CO<sub>2</sub>), gli idrocarburi (propano R290, isobutano R600a) e l'ammoniaca (R717, NH<sub>3</sub>). Per un elenco delle pompe di calore efficienti e i relativi prodotti refrigeranti, vi invitiamo a consultare la pagina [topten.ch](http://topten.ch). Spesso all'azienda occorre chiedere in modo esplicito se il dispositivo o l'impianto sia disponibile con prodotti refrigeranti naturali.
- **Risanamento dell'involucro edilizio**: nell'ambito di un risanamento del sistema di riscaldamento è consigliabile un preventivo o contemporaneo risanamento dell'involucro edilizio. In questo modo, sarà possibile conferire al sistema dimensioni inferiori e ridurre ulteriormente i costi correnti.

## DISPOSIZIONI CONTRATTUALI

Con l'inoltro del modulo di registrazione lei presenta una richiesta di inserimento nel programma di incentivazione per impianti di riscaldamento di pompa di calore in stabili abitativi in locazione (15-400kW<sub>th</sub>) della Fondazione myclimate. In tal modo lei conferma che sono soddisfatti tutti i criteri di accettazione riportati a pagina 1 e che i dati inseriti sono conformi al vero. La Fondazione myclimate si riserva di eseguire in loco una verifica a campione di tali dati. Inoltre autorizza la Fondazione myclimate a informarsi presso gli uffici pubblici se lei aderisce ad altri tipi di programmi di incentivazione pubblici per impianti di pompa di calore, il che è espressamente proibito.

Gli aderenti al programma si impegnano a informare la Fondazione myclimate nei seguenti casi (questo non influisce in alcun modo sull'importo dell'incentivazione, bensì è importante per il calcolo dei risparmi di CO<sub>2</sub>):

- se lo stabile è demolito.
- se l'impianto di pompa di calore viene sostituito.
- se la/o stessa/o proprietaria/o abita nello stabile in locazione.

**Altre osservazioni:**

.....  
.....

**Luogo, data:**

**Firma proprietari/amministrazione:**

.....

**Allegati necessari:**

- Attestazioni del consumo di combustibile (libretto di controllo del serbatoio, conteggio dei costi di riscaldamento e simili)
- Se negli ultimi tre anni è stata effettuata una sola consegna di gasolio: foto con data dell'indicazione di livello di riempimento

La preghiamo di inviare il modulo di registrazione sottoscritto, allegati inclusi, a: **mfh@myclimate.org** oppure via posta a: **Fondazione myclimate, MFH-Programm, Pfingstweidstrasse 10, 8005 Zurigo**

---

*Lasciare vuoti i seguenti dati, vengono compilati dalla Fondazione myclimate.*

Con il presente documento la Fondazione myclimate conferma che questa domanda di incentivo è completa e che viene conferito una conferma dell'incentivo.

Il contributo dell'incentivo a pagina 2 viene versato non appena saranno presenti tutti i documenti necessari dopo l'installazione dell'impianto di pompa di calore e che tutti i criteri sono soddisfatti. Si ricorda che il contratto vale solo fino a quando il programma di incentivazione è attivo.<sup>4</sup>

**Luogo, data:**

.....

**Firma:**

**Firma:**

.....

.....

**Nome:**

**Nome:**

**Funzione:**

**Funzione:**

---

<sup>4</sup> Il funzionamento del programma di incentivazione può essere consultato su [www.myclimate.org/mfh](http://www.myclimate.org/mfh). Gli aderenti con registrazione in sospeso vengono informati dalla Fondazione myclimate tramite e-mail, se il programma viene sospeso.